

บทที่ 5

---

---

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

## บทที่ 5

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

โครงการโรงแรม บาย เดอะ ซี(เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ซีวีวีเรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ 7/6 หมู่ที่ 6 ถนนอ่าวขนด - เขาขาด ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ได้รับผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทส 1009.5/16879 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2563 จัดทำรายงานโดย บริษัท เจต คอลซัลแต้นท์ จำกัด ซึ่งโครงการ โรงแรม บาย เดอะ ซี(เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 48 ห้องพัก โดยมีเงื่อนไขให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งนำเสนอผลการดำเนินการให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาในรายละเอียดดังนี้

#### 5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 1. ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการเกิดแผ่นดินถล่ม ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหวและการเกิดสึนามิ สภาพภูมิอากาศอุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดได้เกือบทั้งหมด ยกเว้นโครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายจุดรวมพล ไม่ได้ติดตั้งห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ และไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามใช้แตรบริเวณที่จอดรถ

##### 2. ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของทรัพยากรชีวภาพทางบก ทรัพยากรทางทะเล ทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดได้เกือบทั้งหมด ยกเว้นโครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ

##### 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของ การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน การคมนาคม การใช้ประโยชน์ที่ดิน ทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดได้เกือบทั้งหมด ยกเว้น โครงการต้องทำการบันทึกสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) เป็นประจำทุกเดือน เนื่องจากโครงการยังไม่เปิดดำเนินการ

##### 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพเศรษฐกิจและสังคม การสาธารณสุขและสุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ ทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดได้เกือบทั้งหมด ยกเว้น โครงการต้องติดตั้งป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ

## 5.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว สภาพภูมิอากาศอุตุนิยมวิทยาและคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรชีวภาพบนบก การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การคมนาคมและการจราจร เศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุข ทางโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างครบถ้วน

## 5.3 ข้อเสนอแนะและแนวทางการแก้ไข

1. ทางโครงการควรทำการติดตั้งป้ายจตุรวมพลของโครงการ
2. ทางโครงการควรทำการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถของโครงการ
3. ทางโครงการควรทำการติดตั้งป้ายห้ามใช้แตรบริเวณที่จอดรถของโครงการ
4. ทางโครงการควรทำการติดตั้งป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือห้ามจอดรถของโครงการ
5. ทางโครงการต้องทำการบันทึกสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) เป็นประจำทุกเดือน
6. ทางโครงการควรทำการติดตั้งป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำของโครงการ